

**O PROWADZENIE ODCZYTÓW I ROZLICZEŃ WODOMIERZA DODATKOWEGO NA ILOŚĆ
BEZPOWROTNIE ZUŻYTEJ WODY (PODLEWANIE)**

zawarta w dniu r. w Boguchwale pomiędzy **GOKOM INFRASTRUKTURA Sp. z o.o.** KRS
0000464856, NIP 517-036-29-28 zwanym dalej **USŁUGODAWCĄ** reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu Spółki

Waldemara Mach

a
.....

NIP:

Właścicielem/ Zarządcą nieruchomości, zwanym w umowie **USŁUGOBIORCĄ**

§ 1

USŁUGODAWCA stwierdza że świadczy usługi na rzecz Usługobiorcy w zakresie odprowadzenia ścieków do nieruchomości położonej w..... na warunkach określonych w Umowie Nr z dnia

(wpisać nr głównej umowy)

§ 2

Umowa zostaje zawarta na wniosek Właściciela/Zarządcy nieruchomości określonej w § 1 niniejszej umowy.

§ 3

Przedmiotem niniejszej umowy jest dokonywanie przez **Usługodawcę** odczytów wodomierza dodatkowo zainstalowanego u Usługobiorcy określonego w § 1 oraz uwzględnienie tychże odczytów przy dokonywaniu rozliczeń z tytułu odprowadzania ścieków.

§ 4

1. Do obowiązku **USŁUGODAWCY** należy:

- dokonywanie odczytów wodomierza dodatkowego mierzącego ilość bezpowrotnie zużytej wody w nieruchomości określonej w § 1 niniejszej Umowy w terminach odczytu wodomierza głównego,
- uwzględnienie wskazań wodomierza dodatkowego zgodnie z § 3 niniejszej Umowy w rozliczeniu odprowadzanych ścieków,
- odpłatne zaplombowanie wodomierza dodatkowego.

2. **Usługodawca** pobiera opłatę abonamentową za wodomierz dodatkowy w wysokości określonej w taryfie.

3. **Usługodawca** nie ponosi odpowiedzialności za stan techniczny wewnętrznej instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej w nieruchomości **Usługobiorcy** oraz nie zapewnia ciągłości dostarczanej wody i jej jakości po przejściu wody za wodomierz główny, który zgodnie z Umową przywołaną w § 1 stanowi miejsce wykonania zobowiązania.

§ 5

1. **Usługobiorca** zobowiązuje się do:

a) montażu na własny koszt wodomierza dodatkowego zgodnie z następującymi warunkami technicznymi:

- dopuszcza się montaż wodomierza klasy B lub C o maksymalnej średnicy do 15 mm, zgodnie z wymogami Polskich Norm dotyczących zabudowy zestawów wodomierzowych w instalacjach wodociągowych oraz wymagań instalacyjnych dla wodomierzy,
- wodomierz w instalacji wodociągowej należy wbudować za wodomierzem głównym (licząc zgodnie z kierunkiem przepływu wody),
- zestaw wodomierzowy należy umieścić przed każdym punktem poboru bezpowrotnie zużywanej wody, przy czym zestaw wodomierzowy powinien zaczynać się nie dalej niż 2 m od tego punktu,
- wodomierz powinien posiadać ważną cechę legalizacyjną i plombę,
- wodomierz powinien być umieszczony w łatwo dostępnym miejscu – wygodnym do odczytu, zabezpieczony przed zalaniem wodą lub zamarzaniem,
- przy zabudowie wodomierza należy stosować zawory kulowe przed i za wodomierzem.

2. Zlecenia **Usługodawcy**, po zakończeniu robót, kontroli montażu wodomierza rejestrującego ilość bezpowrotnie zużytej wody, celem sprawdzenia jego prawidłowości oraz odpłatnego zaplombowania wodomierza dodatkowego.
3. Utrzymania wodomierza dodatkowego oraz przestrzegania terminu jego legalizacji. Okres ważności legalizacji określony jest w przepisach metrologicznych o licznikach wody (wodomierzach) i wynosi (w dacie zawarcia umowy) dla wodomierza do wody zimnej – 5 lat.
4. Zabezpieczenia przed możliwością przedostania się wody, która przeszła przez wodomierz dodatkowy do kanalizacji **Usługodawcy**.
5. Umożliwienia uprawnionym pracownikom **Usługodawcy** wstępu do lokalu w celu dokonania odczytu wskazań wodomierza dodatkowego bądź sprawdzenia instalacji za wodomierzem dodatkowym.
6. Terminowego regulowania należności z tytułu świadczonych przez **Usługodawcę** usług.

§ 6

1. Podstawę do rozliczeń za odprowadzanie ścieków stanowi taryfa zatwierdzona w trybie określonym ustawą z dnia 7 czerwca 2001 roku – o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 z późn. zmianami).
2. Zmiana sposobu ustalania ilości odprowadzanych ścieków nastąpi po pozytywnym wyniku kontroli zgodności wykonanych robót z warunkami technicznymi określonymi w niniejszej umowie oraz zaplombowaniu wodomierza dodatkowego z zastrzeżeniem § 7 pkt. 2 niniejszej Umowy.
3. Nie będą uwzględniane wskazania wodomierza dodatkowego w przypadku stwierdzenia:
 - uszkodzenia wodomierza,
 - uszkodzenia cechy legalizacyjnej albo którejkolwiek z cech urzędu (zabezpieczających),
 - uszkodzenia plomb lub mocowania tych plomb,
 - nieprawidłowych wskazań wodomierza orazpo upływie okresu ważności legalizacji wskazania wodomierza dodatkowego nie będą odczytywane, a ilość odprowadzanych ścieków będzie określana jako równa ilości wody dostarczonej do nieruchomości (ustalanej na podstawie wskazań wodomierza głównego).
4. Zmiana wysokości opłat za wodę i ścieki następuje bez wypowiedzenia warunków Umowy.

§ 7

W przypadku stwierdzenia naruszenia przez **Usługobiorcę**, któregośkolwiek z obowiązków określonych w § 5 niniejszej Umowy, **Usługodawca** może rozwiązać niniejszą Umowę w trybie natychmiastowym.

§ 8

1. Umowa zostaje zawarta na czas nie dłuższy niż w Umowie określonej w § 1.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze stron za jednomiesięcznym wypowiedzeniem.
3. W razie opóźnienia się z zapłatą za wodę i usługi kanalizacyjne w dwóch kolejnych okresach rozliczeniowych **Usługodawca** ma prawo do rozwiązania niniejszej Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia z konsekwencjami jak w § 7.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się Ustawę o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

UMOWĘ sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

USŁUGODAWCA:

USŁUGOBIORCA:

